RegioneLombardia
LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N. XII/ 4571 SEDUTA DEL 16/06/2025

Presidente **ATTILIO FONTANA**

Assessori regionali
MARCO ALPARONE *Vicepresidente*
ALESSANDRO BEDUSCHI
GUIDO BERTOLASO
FRANCESCA CARUSO
GIANLUCA COMAZZI
ALESSANDRO FERMI
PAOLO FRANCO
GUIDO GUIDESI
ROMANO MARIA LA RUSSA
ELENA LUCCHINI
FRANCO LUCENTE
GIORGIO MAIONE
BARBARA MAZZALI
MASSIMO SERTORI
CLAUDIA MARIA TERZI
SIMONA TIRONI

Con l'assistenza del Segretario Riccardo Perini
Su proposta dell'Assessore Claudia Maria Terzi

Oggetto

MODIFICA E SOSTITUZIONE DELL'AGGIORNAMENTO ANNUALE 2025 DEL PREZZARIO REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI DI REGIONE LOMBARDIA APPROVATO CON D.G.R. N. XII/4034 DEL 10/03/2025

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Direttore Generale Carmine D'Angelo

Il Dirigente Francesco Bargiggia

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, così come modificato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 "disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

VISTA la D.G.R. n. XII/4034 del 10 marzo 2025 "Aggiornamento annuale 2025 del Prezzario regionale dei lavori pubblici di Regione Lombardia ai sensi dell'art. 41, comma 13, e dell'allegato I.14 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36", con cui è stato approvato l'aggiornamento annuale 2025 del Prezzario regionale dei lavori pubblici della Regione Lombardia, composto dagli elaborati riportati negli Allegati A), B), C), D), E), F) e G), alla richiamata deliberazione:

A) Parte 1 - Elenco prezzi - Civile, Urbanizzazione, Difesa Suolo, Agroforestale: contenente le voci di opere compiute e lavorazioni, relative agli ambiti civile, urbanizzazione, difesa del suolo e agroforestale, redatte secondo la nuova struttura logica;
B) Allegato Parte 1 - Analisi prezzi - Civile, Urbanizzazione, Difesa Suolo, Agroforestale: riportante le analisi delle voci di opere compiute e lavorazioni, inerenti agli ambiti civile, urbanizzazione, difesa del suolo e agroforestale, redatte secondo la nuova struttura logica e presenti nella Parte 1;
C) Parte 2 - Elenco prezzi – Impianti Meccanici, Elettrici, Elettrotecnici, Idraulici e Antincendio: contenente le voci di opere compiute e lavorazioni riguardanti gli ambiti impiantistici meccanici, elettrici, elettrotecnici, idraulici e antincendio, redatte secondo la nuova struttura logica;
D) Allegato parte 2 – Analisi prezzi - Impianti Meccanici, Elettrici, Elettrotecnici, Idraulici e Antincendio: contenente le voci di opere compiute e lavorazioni riguardanti gli ambiti impiantistici meccanici, elettrici, elettrotecnici, idraulici e antincendio, redatte secondo la nuova struttura logica e presenti nella Parte 2;
E) Parte 3 - Elenco prezzi - Risorse Elementari (umane, materiali, strumentali e produttive/tecnologiche): contenente le voci riferite alle risorse del Prezzario regionale redatte secondo la nuova struttura logica;
F) Parte 4 - Elenco prezzi - Precedente struttura: contenente le voci che, in via transitoria, nell'aggiornamento 2025 mantengono la precedente struttura;
G) Criteri di misurazione e specifiche tecniche;

CONSIDERATO che a seguito dell'approvazione dell'aggiornamento annuale 2025 del Prezzario regionale sono emerse alcune discrepanze e pertanto in data 15 aprile, Regione Lombardia ha chiesto approfondimenti ad ARIA S.p.A. in merito;

CONSIDERATO che Aria S.p.A., a valle delle verifiche effettuate, ha comunicato che:

- il processo di aggiornamento annuale dei prezzi delle Opere Compiute avviene in maniera automatizzata, sulla Piattaforma digitale, a partire dalle voci aggiornate delle Risorse Elementari;
- a seguito dell'aggiornamento della Risorsa Elementare LOM251.RU.00.00.00.0005.-, il flusso che avrebbe modificato, in cascata, le 3364 voci di Opere Compiute ad essa collegate ha subito un'interruzione;
- a seguito dell'interruzione del flusso di aggiornamento, 1122 voci di Opere Compiute presentano, nelle relative analisi di prezzo, un valore della Risorsa Elementare LOM251.RU.00.00.00.0005.- non aggiornato;
- il processo di aggiornamento automatizzato relativo alla Risorsa Elementare LOM251.RU.00.00.00.0005.- si è interrotto per problemi di sistema non riproducibili e non prevedibili da parte di Regione Lombardia;
- per evitare il ripresentarsi della problematica sono stati predisposti dei controlli su tutte le risorse aggiornate finalizzati a identificare eventuali incongruenze e intervenire tempestivamente nella risoluzione;

RITENUTO necessario, a fronte delle inesattezze e delle incongruenze, apportare le correzioni sia alle Opere Compiute ed alle relative analisi di prezzo interessate dal mancato aggiornamento della Risorsa Elementare LOM251.RU.00.00.00.0005.- sia, con l'occasione, agli ulteriori errori e incongruenze puntuali dell'edizione 2025;

RITENUTO pertanto di approvare l'aggiornamento annuale 2025 del Prezzario regionale con le necessarie modifiche, composto dai seguenti elaborati riportati negli Allegati A), B), C), D), E), F) e G), in sostituzione di quelli approvati con D.G.R. n. XII/4034 del 10 marzo 2025:

A) Parte 1 - Elenco prezzi - Civile, Urbanizzazione, Difesa Suolo, Agroforestale: contenente le voci di opere compiute e lavorazioni, relative agli ambiti civile, urbanizzazione, difesa del suolo e agroforestale, redatte secondo la nuova struttura logica;
B) Allegato Parte 1 - Analisi prezzi - Civile, Urbanizzazione, Difesa Suolo, Agroforestale: riportante le analisi delle voci di opere compiute e lavorazioni, inerenti agli ambiti civile, urbanizzazione, difesa del suolo e agroforestale, redatte secondo la nuova struttura logica e presenti nella Parte 1;
C) Parte 2 - Elenco prezzi – Impianti Meccanici, Elettrici, Elettrotecnici, Idraulici e Antincendio: contenente le voci di opere compiute e lavorazioni riguardanti gli ambiti impiantistici meccanici, elettrici, elettrotecnici, idraulici e antincendio, redatte secondo la nuova struttura logica;
D) Allegato parte 2 – Analisi prezzi - Impianti Meccanici, Elettrici, Elettrotecnici, Idraulici e Antincendio: contenente le voci di opere compiute e lavorazioni riguardanti gli ambiti impiantistici meccanici, elettrici, elettrotecnici, idraulici e antincendio, redatte secondo la nuova struttura logica e presenti nella Parte 2;
E) Parte 3 - Elenco prezzi - Risorse Elementari (umane, materiali, strumentali

e produttive/tecnologiche): contenente le voci riferite alle risorse del Prezzario regionale redatte secondo la nuova struttura logica;

F) Parte 4 - Elenco prezzi - Precedente struttura: contenente le voci che, in via transitoria, nell'aggiornamento 2025 mantengono la precedente struttura;

G) Criteri di misurazione e specifiche tecniche (parti integranti e sostanziali del presente atto);

RITENUTO di confermare, per quanto non espressamente modificato negli Allegati A), B), C), D), E), F) e G), la restante parte della D.G.R. n. XII/4034 del 10 marzo 2025;

RITENUTO di prevedere che l'aggiornamento 2025 del Prezzario regionale, modificato con le necessarie modifiche e sostituzioni sia comunque reso disponibile, in forma libera e gratuita, anche attraverso la Piattaforma digitale Prezzario regionale;

RITENUTO di confermare che, ai sensi dell'Allegato I.14 al Decreto Legislativo 36/2023 "Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzari regionali", il Prezzario regionale – annualità 2024, possa essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2025 per i progetti a base di gara la cui approvazione interverrà entro tale data, ovvero secondo quanto previsto dall'art. 4, comma 2, dell'allegato I.14 del Decreto Legislativo 36/2023;

RITENUTO di confermare ai sensi dell'Allegato I.14 al Decreto Legislativo 36/2023 "Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzari regionali", che il Prezzario regionale – annualità 2025, così aggiornato, di cui agli allegati A), B), C), D), E), F) e G) cessi di avere validità il 31 dicembre 2025 e possa essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2026 per i progetti a base di gara la cui approvazione interverrà entro tale data, ovvero secondo quanto previsto dall'art. 4, comma 2, dell'allegato I.14 del Decreto Legislativo 36/2023;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

DATO ATTO, altresì, che il presente provvedimento concorre al raggiungimento degli obiettivi del vigente "Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII Legislatura" approvato con D.C.R. XII/42 del 20 giugno 2023 e in particolare dell'obiettivo strategico 1.1.1 "Potenziare e riqualificare la rete viaria e ferroviaria per una Lombardia accessibile e connessa";

VISTO il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

VISTA la L.R. 7 luglio 2008 n. 20 e i provvedimenti organizzativi della XII legislatura che definiscono l'attuale assetto organizzativo della Giunta regionale il conseguente conferimento degli incarichi dirigenziali;

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare l'aggiornamento annuale 2025 con le necessarie modifiche, del Prezzario regionale dei lavori pubblici della Regione Lombardia, composto dai seguenti elaborati riportati negli Allegati A), B), C), D), E), F) e G) come parte integrante e sostanziale, in sostituzione di quelli approvati con D.G.R. n. XII/4034 del 10 marzo 2025:
   A) Parte 1 - Elenco prezzi - Civile, Urbanizzazione, Difesa Suolo, Agroforestale: contenente le voci di opere compiute e lavorazioni, relative agli ambiti civile, urbanizzazione, difesa del suolo e agroforestale, redatte secondo la nuova struttura logica;
   B) Allegato Parte 1 - Analisi prezzi - Civile, Urbanizzazione, Difesa Suolo, Agroforestale: riportante le analisi delle voci di opere compiute e lavorazioni, inerenti agli ambiti civile, urbanizzazione, difesa del suolo e agroforestale, redatte secondo la nuova struttura logica e presenti nella Parte 1;
   C) Parte 2 - Elenco prezzi – Impianti Meccanici, Elettrici, Elettrotecnici, Idraulici e Antincendio: contenente le voci di opere compiute e lavorazioni riguardanti gli ambiti impiantistici meccanici, elettrici, elettrotecnici, idraulici e antincendio, redatte secondo la nuova struttura logica;
   D) Allegato parte 2 – Analisi prezzi - Impianti Meccanici, Elettrici, Elettrotecnici, Idraulici e Antincendio: contenente le voci di opere compiute e lavorazioni riguardanti gli ambiti impiantistici meccanici, elettrici, elettrotecnici, idraulici e antincendio, redatte secondo la nuova struttura logica e presenti nella Parte 2;
   E) Parte 3 - Elenco prezzi - Risorse Elementari (umane, materiali, strumentali e produttive/tecnologiche): contenente le voci riferite alle risorse del Prezzario regionale redatte secondo la nuova struttura logica;
   F) Parte 4 - Elenco prezzi - Precedente struttura: contenente le voci che, in via transitoria, nell'aggiornamento 2025 mantengono la precedente struttura;
   G) Criteri di misurazione e specifiche tecniche;

2. di confermare, per quanto non espressamente modificato negli Allegati A), B), C), D), E), F) e G), la restante parte della D.G.R. n. XII/4034 del 10 marzo 2025;

3. di disporre che, fatti salvi i progetti a base di gara la cui approvazione intervenga entro il 30 giugno 2025 ovvero secondo quanto previsto dall'art. 4, comma 2, dell'allegato I.14 del Decreto Legislativo 36/2023, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia della presente Deliberazione, il Prezzario regionale – annualità 2025, così aggiornato, di cui agli allegati A), B), C), D), E), F) e G) costituisce il riferimento per la determinazione degli importi dei lavori pubblici;

4. di confermare che, ai sensi dell'Allegato I.14 al Decreto Legislativo 36/2023 "Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzari regionali", il Prezzario regionale – annualità 2024, possa essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2025 per i progetti a base di gara la cui approvazione interverrà entro tale data, ovvero secondo quanto previsto dall'art. 4, comma 2, dell'allegato I.14 del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m. e i.;

5. di confermare che, ai sensi dell'Allegato I.14 al Decreto Legislativo 36/2023 "Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzari regionali", il Prezzario regionale – annualità 2025, così aggiornato di cui agli allegati A), B), C), D), E), F) e G) cessi di avere validità il 31 dicembre 2025 e possa essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2026 per i progetti a base di gara la cui approvazione interverrà entro tale data ovvero secondo quanto previsto dall'art. 4, comma 2, dell'allegato I.14 del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m. e i.;

6. di confermare che il Prezzario regionale – annualità 2025, di cui agli allegati A), B), C), D), E) e G) sia reso disponibile, in forma libera e gratuita, anche attraverso la Piattaforma digitale Prezzario regionale;

7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

8. di pubblicare la presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia - esclusi gli allegati A), B), C), D), E), F) e G) che rimangono depositati agli atti della Direzione Generale Infrastrutture e Opere Pubbliche;

9. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del Decreto Legislativo 33/2013;

10. di stabilire che la presente deliberazione e gli allegati A), B), C), D), E), F) e G) siano resi disponibili sul sito internet della Regione Lombardia, nella sezione dedicata all'Osservatorio regionale contratti pubblici.

IL SEGRETARIO
RICCARDO PERINI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.