



**ESTRATTO DELL'AVVISO DI ALIENAZIONE CON PROCEDURA DI ASTA
PUBBLICA DI BENI IMMOBILI COMUNALI AD USO DIVERSO DA
ABITAZIONE**

Il Dirigente del Settore Territorio

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 996 del 16/10/2023, esecutiva ai sensi di legge,

RENDE NOTO

che, ai sensi dell'art. 65 del R.D. 23.5.24 n. 827, il giorno **Martedì 5 dicembre 2023 dalle ore 10:00** nei locali del Comune, innanzi ad apposita commissione, presieduta dal Dirigente del Settore Territorio, avrà luogo la procedura di asta pubblica per la vendita dei terreni sotto indicati, di proprietà comunale,

Lotto	Descrizione	Foglio	Mappale	Base d'asta
1 ★	zona CP2 – ambiti prevalentemente per insediamenti produttivi ed artigianali avente una superficie complessiva di mq. 7.670,00	13	151-152	€ 815.271,91
2 ★	zona CP3 – ambiti prevalentemente per insediamenti commerciali avente una superficie complessiva di mq. 7.414,00	15	229-230	€ 2.133.453,45

I beni immobiliari sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni; tutte le spese relative all'atto di vendita, tasse, imposta di registro e trascrizione, oneri notarili, ed IVA di legge saranno ad esclusivo carico degli aggiudicatari.

Le aste saranno esperite con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base d'asta. Le offerte dovranno pervenire all'Amministrazione comunale entro le **ore 12 di Lunedì 4 dicembre 2023**, giorno precedente a quello fissato per la gara, seguendo le modalità di partecipazione contenute nel bando.

La descrizione degli immobili, le modalità di partecipazione e le condizioni di vendita sono specificate nell'avviso integrale d'asta pubblicato nel sito internet del Comune: www.comune.limbiate.mb.it

Ulteriori chiarimenti e precisazioni possono essere assunti presso il Settore Territorio – Ufficio Lavori Pubblici – tel. 02 99097 330-362-364-307 e-mail: settore.tecnico@comune.limbiate.mb.it.

Limbiate, 17/10/2023

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO
(Arch. Cristiano Clementi)

