AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO

(Dlgs 42/2004 art. 146 comma 6; LR 12/2005 artt. 80 e 81)

Visto l'art. 148 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 *Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*;

Visti gli artt. l'art. 80 e 81 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 *Legge per il Governo del Territorio*;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 22 febbraio 2021 n. XI/4348 *Approvazione dei criteri per la nomina dei componenti delle commissioni per il paesaggio e per la verifica della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche (art. 146 comma 6 del D.lgs. n. 42/2004) e la sostituzione delle DGR VIII/7977 del 6 agosto 2008, DGR VIII/8139 del 1ottobre 2008 e DGR VIII/8952 del 11 febbraio 2009*;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 102 del 21 dicembre 2021 avente ad oggetto "*Approvazione definitiva del nuovo Regolamento Edilizio comunale ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.";*

Richiamati gli art. da 9 a 12 del precitato regolamento, inerenti le funzioni della Commissione per il Paesaggio;

Visto il Decreto Presidente Repubblica n. 380 del 06 giugno 2001e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

COMUNE DI CONCOREZZO
Comune di Concorezzo
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0020160/2024 del 27/09/2024
Firmatario: Monia Moalli

SI RENDE NOTO

Che <u>dal 01 ottobre 2024 alle ore 12:00</u> sono aperti i termini per la presentazione delle domande per la nomina dei cinque componenti della Commissione Comunale per il Paesaggio

Soggetti ammessi alla presentazione della candidatura: sono ammesse tutte le figure professionali indicate nell'Allegato A alla D.G.R. n. XI/4348 del 22 febbraio 2021 ovvero coloro che sono *in possesso di diploma universitario o laurea o diploma di scuola media superiore in una materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, forestali geografiche ed ambientali e devono, altresì, aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente in una delle materie sopra indicate e con riferimento alla tipologia delle funzioni paesaggistiche attribuite all'Ente locale al quale si presenta la candidatura*". In particolare, il Presidente della Commissione deve essere in possesso di laurea e abilitazione all'esercizio della professione ed aver maturato una qualificata esperienza nell'ambito della progettazione architettonica e nella tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici.
Il possesso del titolo di studio e dell'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli professionali (partecipazione a corsi di formazione, master, iscrizione in albi professionali o regionali, partecipazioni alle Commissioni per il Paesaggio) attinenti alla tutela e valorizzazione del paesaggio dovranno risultare dal curriculum individuale allegato alla candidatura.

Casi di incompatibilità di componente della Commissione:

- la carica di membro di commissioni comunali operanti nell'ambito territoriale;

Durata in carica: la Commissione rimane in carica fino alla scadenza del mandato amministrativo e comunque sino alla nomina della nuova Commissione.

Compensi: ai sensi dell'art. 183, comma 3, del DLgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, la partecipazione alla Commissione per il Paesaggio è gratuita salvo eventuale rimborso spese per indagini supplementari necessarie per esprimere i pareri di competenza.

Condizioni: Accettando la nomina a componente o Presidente della Commissione Comunale per il Paesaggio, ciascun componente si impegna a non possono essere contestualmente membri della Commissione edilizia o di commissioni comunali operanti nel settore territoriale. Gli stessi non possono partecipare ai lavori della Commissione quando abbiano un interesse in riferimento al progetto sottoposto al parere della Commissione e devono altresì astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini, fino al quarto grado. Accettando la nomina, ciascun componente si impegna a partecipare alle

sedute della commissione a titolo gratuito con solo eventuale rimborso spese adeguatamente documentato.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La domanda, corredata dalla documentazione richiesta, dovrà pervenire, a mezzo posta elettronica certificata a **protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it** entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del 31 ottobre 2024**

Alla domanda dovranno essere allegati

- domanda secondo lo schema allegato (Allegato B);
- fotocopia del documento di identità in corso di validità;
- curriculum formativo – professionale;

MODALITA' DI SELEZIONE DEI CANDIDATI

Valutazione delle candidature

Sono selezionati i candidati i cui curriculum rispettino i requisiti indicati nell' art. 10 *"Commissione per il Paesaggio - Nomina"* del Regolamento Edilizio del Comune di Concorezzo (allegato sub C) e, in particolare, il possesso del titolo di studio e dell'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli attinenti alla tutela e valorizzazione del paesaggio.

Sono oggetto di valutazione anche i titoli professionali ovvero l'esperienza nella progettazione architettonica e/o urbanistica di progetti complessi di cui la componente paesistica sia aspetto preminente.

Verranno tenute in alta considerazione le esperienze maturate in concorsi di architettura anche di livello internazionale.

Tutti i requisiti sopra delineati devono risultare da curriculum individuale allegato alla candidatura, opportunamente dettagliato e sottoscritto.

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di accertare d'ufficio la veridicità di quanto dichiarato dai candidati.

Trattamento dei dati personali

I dati personali dei candidati saranno elaborati per lo svolgimento del procedimento di selezione, ai sensi e per gli effetti di quanto dispongono il Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e il Codice della Privacy.

Nomina della Commissione

L'assegnazione dei punteggi e la redazione della graduatoria avverranno secondo i criteri riportati in allegato al presente avviso (Allegato A), da parte della commissione appositamente istituita con Determinazione Dirigenziale, l'identità dei cui componenti sarà resa nota solo a seguito dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria.

La graduatoria sarà pubblicata sul sito web dell'ente e ai soggetti prescelti verrà data comunicazione scritta a mezzo PEC.

INFORMAZIONI GENERALI

- Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Monia Moalli in qualità di Responsabile del Settore Urbanistica e Ambiente del Comune di Concorezzo
- Ogni ulteriore informazione potrà essere chiesta telefonicamente o via mail al Responsabile del Procedimento ai seguenti recapiti: Tel. 039/62800419 - mail: urbanistica@comune.concorezzo.mb.it;
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare il termine di scadenza dell'Avviso Pubblico o di riaprire il termine stesso, di modificare o integrare l'Avviso Pubblico di selezione nonché di revocare, per motivi di pubblico interesse, la selezione stessa;
- la presentazione della domanda di partecipazione alla selezione implica l'accettazione incondizionata delle norme regolamentari del Comune di Concorezzo e del presente Avviso;
- l' avviso è pubblicato all'Albo pretorio on-line e sul sito web dell'ente per trenta giorni consecutivi;
- copia del presente Avviso verrà trasmesso agli ordini professionali degli architetti pianificatori paesaggisti e conservatori, degli ingegneri, dei geologi, degli agronomi, dei geometri e dei periti agrari delle provincie lombarde.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA E AMBIENTE
Arch. Monia Moalli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato A

CRITERI DI VALUTAZIONE E ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

Le domande ammissibili, pervenute entro i termini previsti nel presente avviso, verranno valutate in base ai requisiti di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. XI/4348/21, considerando il titolo di studio, l'esperienza maturata, la professionalità e il livello di specializzazione raggiunto.

Una commissione interna definirà una graduatoria valutando i curriculum presentati in base ai seguenti criteri:

requisito	punteggio
Ulteriore laurea o diploma nelle materie attinenti alla selezione	0-5
Master o corso di specializzazione o dottorato di ricerca attinente all'attività oggetto della selezione	0-5
Altri titoli qualificanti quali attestati di partecipazione a corsi di formazione promossi o riconosciuti dalla Regione Lombardia in materia paesistico-ambientale e specifica formazione professionale	0-5
Pubblicazioni (in caso di più autori, deve essere riconoscibile l'effettivo contributo del candidato)	0-3
Attività professionale nell'ambito della libera professione maturata nelle materie attinenti la selezione	0-10
Esperienza quale componente della Commissione per il Paesaggio per l'esercizio delle funzioni subdelegate della Regione Lombardia presso gli Enti locali	0-3
Partecipazione a commissioni di studio, di progettazione e di valutazione in materia paesaggistica	0-3
Partecipazione a concorsi di progettazione (anche di livello internazionale)	0-10
Esperienza didattica nelle materie attinenti al paesaggio nelle varie componenti (architettonica, naturale, storica, ecc.)	0-6
punteggio massimo	50

COMUNE DI CONCOREZZO
Comune di Concorezzo
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0020160/2024 del 27/09/2024
Firmatario: Monia Moalli

Allegato B

Ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000, art. 47 e con le modalità di cui all'art. 38:

a) di essere in possesso dei requisiti previsti dalla Delibera di Giunta Regionale n. XI/4348 del 22 febbraio 2021, in particolare:

- di essere laureato in_____con esperienza almeno triennale nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici, maturata come pubblico dipendente;
- di essere laureato in_____con esperienza almeno triennale nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici, maturata come libero professionista;
- di essere in possesso di diploma di_____con qualificata esperienza almeno quinquennale nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici, maturata come pubblico dipendente;

OGGETTO: **RICHIESTA DI NOMINA A COMMISSARIO DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL COMUNE DI CONCOREZZO**

COMUNE DI CONCOREZZO
Comune di Concorezzo
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0020160/2024 del 27/09/2024
Firmatario: Monia Dalla

Il/la sottoscritto/a _____

nato a_____ il_____

residente a _____via_____ n°_____

Titolo di studio _____

Professione _____

iscritto all'Ordine / Collegio_____di_____con il N.°_____

in qualità di libero professionista ovvero dipendente presso il seguente ente:

_____

Telefono _____e-mail _____

PEC _____

CHIEDE

di essere nominato come componente della Commissione per il Paesaggio del Comune di Concorezzo, da istituirsi ai sensi dell'art. 81 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.

DICHIARA

a) di essere in possesso di diploma di _____con qualificata esperienza almeno quinquennale nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici, maturata come libero professionista;

b) che quanto contenuto nell'allegato curriculum professionale corrisponde a verità;

c) per quanto attiene le cause di incompatibilità di cui alle sopraccitate deliberazioni regionali e di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 102 del 21.12.2021:
   - ( ) di non rientrare in nessuna delle cause di incompatibilità;
   - ( ) di rientrare nelle cause di incompatibilità in quanto _____
   ma di impegnarsi a rimuoverla entro dieci giorni dalla comunicazione di nomina a Commissario;
   - di astenersi da prendere parte alla commissione quando si abbia interesse proprio, del coniuge, di parenti o di affini fino al quarto grado;

d) di impegnarsi a non prestare attività professionale relativamente a pratiche ricadenti nel territorio del Comune di Concorezzo;

e) di non aver riportato condanne penali con sentenza definitiva, con particolare riferimento a quelli attinenti l'esercizio della professione;

f) di avere preso visione della Delibera di Consiglio Comunale n. 102/2021 e degli articoli del Regolamento edilizio relativi all'istituzione ed alla disciplina della commissione per il paesaggio comunale ai sensi dell'art. 81, comma 1 della legge regionale 12/2005;

g) di autorizzare l'elaborazione dei propri dati personali per lo svolgimento del procedimento di selezione indicato in oggetto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone il Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e del Codice della Privacy;

Consapevole delle conseguenze penali richiamate all'art. 76 del DPR 445/2000 e s.m.i. derivanti dal conferimento di dichiarazioni non veritiere,

ALLEGA:

- Curriculum professionale sottoscritto dal quale risulta il profilo professionale del candidato, i titoli e le esperienze;
- Copia del documento d'identità;

Recapito presso il quale deve, ad ogni effetto essere fatta qualsiasi comunicazione relativa alla selezione impegnandosi a comunicare ogni variazione di indirizzo, sollevando da ogni responsabilità l'Amministrazione Comunale di Concorezzo in caso di irreperibilità del destinatario:

Cognome e Nome _____
Via_____ n.___ Città _____C.A.P. _____ Prov. ____
Telefono:_____ e-mail: _____
PEC _____

Luogo,_____
Data _____

Firma _____

Allegato C

Istituzione e disciplina della Commissione per il Paesaggio
ai sensi dell'art. 81 comma 1 della Legge Regionale n.12/2005 e smi
nell'ambito del Regolamento edilizio Comunale

Articolo 9 – Commissione per il paesaggio - composizione

1. La Commissione per il paesaggio è un organo tecnico-consultivo collegiale del Comune. Essa esprime pareri obbligatori, non vincolanti, prestando particolare attenzione alla coerenza dell'intervento in progetto con i principi, le norme e i vincoli degli strumenti paesaggistici vigenti, nell'ottica di una tutela complessiva del territorio. Valuta gli interventi proposti in relazione alla compatibilità con i valori paesaggistici riconosciuti e la congruità con i criteri di gestione del bene tutelato, tenuto conto dei
   - Criteri e procedure per l'esercizio delle funzioni amministratine in materia di beni paesaggistici in attuazione della L.r. 12/05, di cui alla DGR n. IX/2727 del 22/12/2011;
   - Piano Paesaggistico Regionale;
   - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
   - Piano di Governo del Territorio

   Resta ferma l'esclusiva competenza degli uffici comunali relativamente alla conformità urbanistico– edilizia dei progetti presentati.
2. La Commissione è composta da cinque componenti esterni all'ente, compreso il presidente, aventi particolare, pluriennale e qualificata esperienza nella tutela paesaggistico-ambientale.
3. La partecipazione alla Commissione, ai sensi dell'articolo 183 comma 3 del D.Lgs n. 42/2004, è a titolo gratuito, salvo eventuale rimborso spese per indagini supplementari necessarie per esprimere i pareri di competenza.
4. Il Presidente della Commissione deve essere in possesso di laurea e abilitazione all'esercizio della professione ed aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale, come libero professionista o in qualità di pubblico dipendente, nell'ambito della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici.
5. I componenti devono essere scelti tra i candidati che siano in possesso di diploma universitario o laurea o diploma di scuola media superiore in una materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche ed ambientali.
6. Tutti i componenti devono altresì aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, in una delle materie sopra indicate e con riferimento alla tipologia delle funzioni paesaggistiche attribuite al Comune. Il possesso del titolo di studio e dell'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli professionali (partecipazione a corsi di formazione, master, iscrizione in albi professionali o regionali, partecipazione alle Commissioni per il paesaggio) attinenti alla tutela e valorizzazione del paesaggio dovranno risultare dal curriculum individuale allegato alla candidatura presentata.

Articolo 10 - Nomina

1. La Commissione è nominata con provvedimento della Giunta comunale, sulla base della graduatoria formulata dal Settore Urbanistica ed Ambiente in base alla valutazione dei curricula presentati. Con il medesimo provvedimento, contestualmente alla nomina dei componenti la Commissione, viene designato il Presidente. La Commissione è operativa dal momento della nomina dei componenti.
2. I membri rimangono in carica fino alla conclusione del mandato amministrativo nel corso del quale sono stati nominati e, comunque, fino alla nomina di una nuova Commissione
3. Sono dichiarati decaduti, con provvedimento della Giunta Comunale, quei membri che siano risultati assenti per più di tre sedute consecutive, senza giustificato motivo.
4. I membri decaduti vengono sostituiti con la medesima procedura seguita per la nomina e durano in carica fino al rinnovo della Commissione.
5. Le dimissioni da membro della Commissione per il paesaggio, indirizzate al Sindaco, devono essere immediatamente assunte al Protocollo del Comune. Esse sono irrevocabili, non necessitano di presa d'atto e sono immediatamente efficaci.
6. Un tecnico comunale partecipa di diritto alla Commissione, con funzioni di segretario, senza diritto di voto. Egli riferisce sui progetti da esaminare, già corredati dal giudizio di conformità alla normativa comunale vigente, e provvede alla stesura dei verbali delle adunanze che dovranno essere firmati dallo stesso, dal Presidente e dai membri presenti.
7. Restano ferme le cause di incompatibilità dettate dalla Legge o dalle norme deontologiche sancite dall'Ordine Professionale cui il membro nominato è eventualmente iscritto.

Articolo 11 – Competenze

1. Ai sensi dell'articolo 81 commi 1, 2 e 3 della L.r. 12/05 e dell'articolo 148 del D. Lgs. 42/04 e nel rispetto delle disposizioni contenute nella DGR n. XI/4348 del 22 febbraio 2021, è istituita la Commissione per il paesaggio.
2. Il parere della Commissione può essere accompagnato da indicazioni e prescrizioni; nel caso di parere favorevole, le indicazioni e le prescrizioni non devono comunque implicare modifiche rilevanti dell'intervento presentato. Il parere non favorevole deve essere motivato con riferimento puntuale alle disposizioni della delibera e alle schede regionali.

COMUNE DI CONCOREZZO
Comune di Concorezzo
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0020160/2024 del 27/09/2024
Firmatario: Monia Moalli

3. La Commissione ha il compito di esprimere pareri obbligatori in merito agli interventi assoggettati a:
   - Autorizzazione paesaggistica di cui agli artt. 146 e 167 del *D. Lgs. 42/04* e del *D.P.R. 31/17*, di competenza del Comune;
   - Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'articolo 181 del *D. Lgs. 42/04*;
   - Istanza di sanatoria di cui all'articolo 32 della L. 47/85;
   - Giudizio di impatto paesistico dei progetti di cui alla Parte IV della normativa del Piano Paesaggistico Regionale vigente;
   - Giudizio di impatto paesistico dei progetti di recupero abitativo dei sottotetti, di cui all'articolo 64, comma 8 L.r. 12/05
   - Ogni altra ipotesi espressamente prevista dalla normativa vigente e dai regolamenti locali
4. Il Responsabile dell'Unità Organizzativa competente ha facoltà di richiedere il parere della Commissione per il Paesaggio su tutte gli interventi che, a proprio giudizio, siano particolarmente significativi per la qualità ambientale.

Articolo 12 – Funzionamento

1. La Commissione viene convocata dal Presidente, il quale può rilasciare, allo scopo, delega al Responsabile dell'Unità Organizzativa competente, con un invito scritto notificato almeno cinque giorni prima della data stabilita.
2. In caso di assenza del Presidente, le riunioni della Commissione sono presiedute dal commissario più anziano.
3. Per la validità delle sedute, è necessaria la presenza di almeno quattro membri elettivi. Le deliberazioni sono prese a maggioranza dei voti dei presenti. Nel verbale, che dovrà essere reso in forma dettagliata, dovrà darsi conto dei membri che hanno espresso voto contrario o di astensione. In caso di parità di voti prevale il voto del Presidente.
4. Le riunioni della Commissione non sono pubbliche. I pareri della Commissione sono resi noti al pubblico in forma sommaria, fermo restando il diritto di ottenerne, previa richiesta motivata, una copia integrale
5. Se opportuno, la Commissione ha facoltà di convocare, per chiarimenti sulle istanze, i progettisti, i quali, tuttavia, non possono essere presenti durante la discussione e le operazioni di voto.
6. La Commissione può decidere di eseguire sopralluoghi, nella formazione integrale o eventualmente ristretta ad alcuni dei suoi membri, ogni qualvolta lo ritenga necessario ai fini delle sue valutazioni.
7. Quando si tratta di argomenti di importanza particolare e che richiedono specifiche competenze, il Presidente, con l'assenso della Commissione, può chiamare a far parte della stessa, senza diritto di voto, uno o più esperti, ovvero chiederne la consulenza.
8. I componenti della Commissione non possono essere contestualmente membri della Commissione edilizia o di commissioni comunali operanti nel settore territoriale. Gli stessi non possono partecipare ai lavori della Commissione quando abbiano un interesse in riferimento al progetto sottoposto al parere della Commissione e devono altresì astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini, fino al quarto grado. Dell'osservazione di questa prescrizione deve essere fatta specifica menzione nel verbale della seduta.