

# Antincendio, pubblicata la Regola tecnica verticale per gli edifici di civile abitazione

di [Paola Mammarella](#)

La nuova norma entrerà in vigore il 29 giugno 2022

01.06.2022 - È stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale il [DM 19 maggio 2022](#), contenente la Regola tecnica verticale di prevenzione incendi per gli edifici di civile abitazione.

La norma, che entrerà in vigore il 29 giugno 2022, modifica il Codice di prevenzione incendi ([DM 3 agosto 2015](#)), inserendo nell'Allegato 1, che racchiude le regole tecniche verticali per i diversi settori, il capitolo V.14 dedicato agli edifici di civile abitazione.

La Regola tecnica verticale si applica agli edifici destinati prevalentemente a civile abitazione, di altezza antincendio maggiore di 24 metri.

Oltre alla Regola tecnica verticale appena pubblicata, si può continuare ad utilizzare il [DM 16 maggio 1987](#), che è stato modificato dal [DM 25 gennaio 2019](#) sui condomini.

La nuova alla Regola tecnica verticale deve essere utilizzata insieme alla regola tecnica orizzontale del Codice e alle altre pertinenti Rtv.

La nuova alla Regola tecnica verticale cita espressamente la regola tecnica sulle chiusure d'ambito, cioè il [DM 30 marzo 2022](#), che entrerà in vigore il 7 luglio. Le due norme devono quindi essere applicate insieme.

La norma contraddistingue gli edifici con codici diversi, a seconda che essi siano occupati esclusivamente da appartamenti o ospitino altre attività, ad esempio artigiane, commerciali, depositi, archivi, spazi comuni. Gli edifici sono inoltre raggruppati in base alla quota massima dei piani.

Il testo individua la metodologia per la valutazione del rischio di incendio e la strategia antincendio, che comprende reazione al fuoco, resistenza al fuoco, compartimentazioni, esodo, gestione della sicurezza antincendio, controllo dell'incendio, rilevazione d'allarme, operatività antincendio e sistemi tecnologici.

All'interno del capitolo dedicato alla gestione della sicurezza antincendio, c'è un paragrafo sulle **misure preventive**, che tra le varie procedure per evitare gli incendi pone l'attenzione sui lavori di manutenzione e sugli interventi che coinvolgono la facciata degli edifici, come la sostituzione delle finiture e dei rivestimenti e i lavori per l'**isolamento termico** e acustico.

Norme correlate

**Decreto Ministeriale 19/05/2022**

[Ministero dell'Interno, Dipartimento dei Vigili del Fuoco - Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi per gli edifici di civile abitazione, ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139](#)

**Decreto Ministeriale 30/03/2022**

[Ministero dell'Interno - Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi per le chiusure d'ambito degli edifici civili, ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139](#)

**Decreto Ministeriale 25/01/2019**

[Ministero dell'Interno, Dipartimento dei Vigili del Fuoco - Modifiche ed integrazioni all'allegato del decreto 16 maggio 1987, n. 246 concernente norme di sicurezza antincendi per gli edifici di civile abitazione](#)

**Decreto Ministeriale 03/08/2015**

**Ministero dell'Interno - Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi, ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139**

**Decreto Ministeriale 16/05/1987 n.246**

**Norme di sicurezza antincendi per gli edifici di civile abitazione**