

Bonus prima casa under 36: proroga a tutto il 2023. Requisiti e regole

Tra i vari contributi per la casa previsti nella legge di Bilancio è stato **prolungato** anche quello rivolto a giovani per l'acquisto della loro prima abitazione: confermato dunque, **anche per il 2023, il bonus prima casa per gli acquirenti con meno di 36 anni**. La misura va quindi a favorire una categoria della popolazione che spesso deve fare i conti con le ristrettezze economiche dovute al basso livello medio dei salari italiani.

Il bonus prevede un finanziamento con la garanzia della Consap, concessionaria assicurativa controllata dallo Stato, sui mutui a tasso fisso che copre fino all'80% della quota capitale, per finanziamenti fino ai 250mila euro.

Chi rientra tra gli aventi diritto sarà esente dal pagamento dell'imposta di registro, ipotecaria e catastale.

Tutti i requisiti e le regole sono spiegate nell'[opuscolo](#) in allegato.

(Articolo tratto da *Professione Geometra* Rivista online dell'Associazione Nazionale Donne Geometra – 12.01.2023)