

## **SUPERBONUS: La sospensione delle cessioni di Poste Italiane, i dati Enea, il sequestro preventivo dei crediti con le Sentenze**

**Poste Italiane** ha sospeso l'accesso alla sua piattaforma per nuove pratiche, imponendo un ulteriore **freno** ad un mercato che ad oggi, in base ai dati **ENEA**, ha generato numeri di enorme portata: gli italiani hanno investito più di 55 miliardi di euro (55.025 milioni di euro circa) e le **detrazioni** previste a fine lavori superano i **60.527 miliardi**.

Sono i dati al 31 ottobre 2022 sull'utilizzo dell'incentivo fiscale per lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico. L'agevolazione è stata sfruttata soprattutto in Lazio e Veneto ma gli importi maggiori sono quelli che riguardano la Sardegna.

Una comunicazione sul sito web della **piattaforma crediti di Poste Italiane** annuncia da poche ore che il servizio di acquisto di crediti d'imposta ai sensi del DL 19 maggio 2020 n.34, convertito con modificazioni nella legge 17 luglio 2020 n.77 e s.m.i., **è sospeso per l'apertura di nuove pratiche**. Resta possibile seguire l'avanzamento delle pratiche in lavorazione e caricare la documentazione per quelle da completare.

Il motivo non è stato dichiarato ma pesa di certo sia l'incertezza normativa sia l'onere derivante dalle ultime sentenze di Cassazione, sempre più severe per gli acquirenti di bonus fiscali, con rischi impliciti di **sequestro preventivo**.

In allegato il [Vademecum](#).

(Articolo tratto da *Professione Geometra* Rivista online dell'Associazione Nazionale Donne Geometra – 08.11.2022)